

สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง

☐	ประเภท	งานปรับปรุงอาคารหอพัก ระยะที่ 2 ศูนย์ส่งเสริมอุตสาหกรรมภาคที่ 9					
☐	สถานที่ก่อสร้าง	ศูนย์ส่งเสริมอุตสาหกรรมภาคที่ 9 กรมส่งเสริมอุตสาหกรรม อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี					
☐	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ						
☐	แบบเลขที่ + เอกสารเลขที่						
☐	ประมาณราคาตามแบบ	ปร.4	จำนวน	แผ่น	ชั้น	พื้นที่อาคาร	ตร.ม.
☐	ราคาวัสดุ	สำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ จังหวัดชลบุรี ประจำเดือน ธันวาคม ปี 2565					
☐	ราคาค่าแรงงานตามบัญชีค่าแรงงาน/ดำเนินการสำหรับการถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง ฉบับปรับปรุงเดือน ตุลาคม 2560						
☐	ประมาณราคาเมื่อ	วันที่ 19 มกราคม 2566					
หลักเกณฑ์การกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง หนังสือกระทรวงการคลังถ้วนที่สุด ที่ กค.0433.2 / ว.1288 ลว.17 ตุลาคม 2565							
FACTOR . F ประเภทงานอาคาร เื่อนไข - เงินล่วงหน้าจ่าย 0% , - เงินประกันผลงานหัก 0% , - ดอกเบี้ยเงินกู้ 6% , ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%							
ลำดับ	รายการ			ค่าก่อสร้าง (บาท)		หมายเหตุ	
1	ค่างานส่วนที่ 1 ค่าวัสดุและค่าแรงงานหมวดงานก่อสร้าง			9,000,000.00			
2	ค่างานส่วนที่ 2 หมวดงานครุภัณฑ์สั่งซื้อหรือจัดซื้อ			-			
3	ค่างานส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด (ถ้ามี)			-			
รวมเงิน (1)+(2)+(3)				9,000,000.00			
คิดเป็นเงินทั้งสิ้นโดยประมาณ				9,000,000.00			
☐	พื้นที่อาคาร		ตร.ม.	เฉลี่ยราคา		บาท / ตร.ม.	

คณะกรรมการราคากลาง

ตามคำสั่งกรมส่งเสริมอุตสาหกรรม

ที่ ๕๐๕/๒๕๖๕

ลงวันที่ ๙ ธันวาคม ๒๕๖๕

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

(นายวันชัย ปานเปี่ยมเกียรติ)

นักวิชาการอุตสาหกรรมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นางสาวณัฐชานันท์ บวบทอง)

นักวิชาการอุตสาหกรรมชำนาญการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายธีรยุทธ เมืองสนธิ์)

นายช่างโยธาชำนาญงาน

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นางสาวเรณู แซ่เตียว)

นักวิชาการอุตสาหกรรมปฏิบัติการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นางสาวขวัญฤทัย ศิลปกร)

นักวิชาการอุตสาหกรรมปฏิบัติการ

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ ศูนย์ส่งเสริมอุตสาหกรรมภาคที่ 9 กรมส่งเสริมอุตสาหกรรม
 ประเภทงาน งานปรับปรุงอาคารหอพัก ระยะที่ 2 ศูนย์ส่งเสริมอุตสาหกรรมภาคที่ 9
 สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์ส่งเสริมอุตสาหกรรมภาคที่ 9 กรมส่งเสริมอุตสาหกรรม อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี
 หน่วยงานออกแบบแปลน
 แบบเลขที่
 ประมาณราคาเมื่อ วันที่ 19 มกราคม 2566

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน	หมายเหตุ
1	ค่าวัสดุและแรงงานเป็นเงินประมาณ	6,933,900.80	
2	เงินล่วงหน้า 0.00%		
3	เงินประกันผลงาน 0.00%		
4	ดอกเบี้ยเงินกู้ 6.00%		
	FACTOR F = 1.2980	2,066,302.44	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	9,000,203.23	
	คิดเป็นเงินประมาณ	9,000,000.00	
	(ตัวอักษร) (เก้าล้านบาทถ้วน)		

คณะกรรมการราคากลาง
 ตามคำสั่งกรมส่งเสริมอุตสาหกรรม
 ที่ ๕๐๕/๒๕๖๕
 ลงวันที่ ๙ ธันวาคม ๒๕๖๕

ลงชื่อ ประธานกรรมการ
 (นายวันชัย ปานเปี่ยมเกียรติ)
 นักวิชาการอุตสาหกรรมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ กรรมการ (นางสาวณัฐชานันท์ บวบทอง)
 นักวิชาการอุตสาหกรรมชำนาญการ

ลงชื่อ กรรมการ (นายธีรยุทธ เมืองสนธิ์)
 นายช่างโยธาชำนาญงาน

ลงชื่อ กรรมการ (นางสาวเรณู แซ่เตียว)
 นักวิชาการอุตสาหกรรมปฏิบัติการ

ลงชื่อ กรรมการ (นางสาวขวัญฤทัย ศิลปกร)
 นักวิชาการอุตสาหกรรมปฏิบัติการ

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

แบบปร. 4(ก)

ประมาณราคา งานปรับปรุงอาคารหอพัก ระยะที่ 2 ศูนย์ส่งเสริมอุตสาหกรรมภาคที่ 9

สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์ส่งเสริมอุตสาหกรรมภาคที่ 9 กรมส่งเสริมอุตสาหกรรม อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี

แบบเลขที่

ประมาณการเมื่อ วันที่ 19 มกราคม 2566

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	คำวัสดุ		ค่าแรง		รวม	หมายเหตุ
				หน่วยละ	เป็นเงิน	หน่วยละ	เป็นเงิน		
	งานปรับปรุงอาคารหอพัก ระยะที่ 2 ศูนย์ส่งเสริมอุตสาหกรรมภาคที่ 9								
1	งานรื้อถอน								
1.1	- งานรื้อถอนพื้น-ผนังกระเบื้องเดิม	1,622.00	ตร.ม.	-	-	50.00	81,100.00	81,100.00	
1.2	- งานรื้อถอนพื้นกระเบื้องยางเดิม	881.00	ตร.ม.	-	-	15.00	13,215.00	13,215.00	
1.3	- งานรื้อถอนฝ้าเพดานเดิม	587.00	ตร.ม.	-	-	25.00	14,674.88	14,674.88	
1.4	- งานรื้อถอนประตู	106.00	ชุด	-	-	70.00	7,420.00	7,420.00	
1.5	- งานรื้อถอนหน้าต่าง	135.00	ชุด	-	-	70.00	9,450.00	9,450.00	
1.6	- งานรื้อถอนอ่างล้างจาน	15.00	ชุด	-	-	140.00	2,100.00	2,100.00	
1.7	- งานรื้อถอนโถปัสสาวะ	2.00	ชุด	-	-	140.00	280.00	280.00	
1.8	- งานรื้อถอนฝักบัวอาบน้ำ	26.00	ชุด	-	-	140.00	3,640.00	3,640.00	
1.9	- งานรื้อถอนสายฉีดชำระ	26.00	ชุด	-	-	140.00	3,640.00	3,640.00	
1.10	- งานรื้อถอนจุกก๊อกบันไดเดิม	139.00	ม.	-	-	140.00	19,460.00	19,460.00	
1.11	- รื้อถอนเหล็กขุบสังกะสีเดิมพร้อมขมทั้ง	1.00	งาน	-	-	15,000.00	15,000.00	15,000.00	
1.12	- รื้ออุปกรณ์ของสุขภัณฑ์เดิมพร้อมขมทั้ง	107.00	ชุด	-	-	140.00	14,980.00	14,980.00	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรง งานรื้อถอน				-		184,959.88	184,959.88	
2	งานพื้น - งานผนัง								
2.1	- ผิวพื้นปูกระเบื้องแกรนิตโต้ขนาด 0.30x0.30 ,0.30x0.60 ,0.60x0.60 ม.	1,215.00	ตร.ม.	650.00	789,750.00	222.00	269,730.00	1,059,480.00	
2.2	- ผิวผนังปูกระเบื้องแกรนิตโต้ขนาด 0.30x0.30 ,0.30x0.60 ,0.60x0.60 ม.	695.00	ตร.ม.	650.00	451,750.00	222.00	154,290.00	606,040.00	
2.3	- ผิวปูกระเบื้องยางลายไม้	881.00	ตร.ม.	380.00	334,780.00	40.00	35,240.00	370,020.00	
2.4	- งานปรับปรุงระดับพื้นผิวคอนกรีต (คิด 70% ของพื้นที่)	1,953.70	ตร.ม.	89.00	173,879.30	61.00	119,175.70	293,055.00	
2.5	- บัวเชิงผนัง	679.00	ม.	150.00	101,850.00	40.00	27,160.00	129,010.00	
2.6	- จมูกบันไดอลูมิเนียม	139.00	ม.	360.00	50,040.00	40.00	5,560.00	55,600.00	
2.7	- ขัดพื้นเดิมพร้อมลงน้ำยา	421.00	ตร.ม.	280.00	117,880.00	61.00	25,681.00	143,561.00	

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

ประมาณราคา

งานปรับปรุงอาคารหอพัก ระยะที่ 2 ศูนย์ส่งเสริมอุตสาหกรรมภาคที่ 9

สภาพที่ก่อสร้าง

๕. ประสงค์, ส. (๒๕๕๖). การจัดการเรียนการสอนแบบบูรณาการ. กรุงเทพฯ: สำนักพิมพ์แห่งจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย.

ประมาณการเมื่อ
วันที่ 19 มกราคม 2566

แบบปร. 4(ก)

นางสาว...

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม	หมายเหตุ
				หน่วยละ	เป็นเงิน	หน่วยละ	เป็นเงิน		
4	งานประติ - หน้าต่าง								
4.1	- ประตู ป.1 พร้อมอุปกรณ์ (อลูมิเนียม)	1.00	ชุด	17,600.00	17,600.00	-	-	17,600.00	
4.2	- ประตู ป.2 พร้อมอุปกรณ์ (อลูมิเนียม)	1.00	ชุด	9,900.00	9,900.00	-	-	9,900.00	
4.3	- ประตู ป.3 พร้อมอุปกรณ์ (UPVC)	12.00	ชุด	6,300.00	75,600.00	-	-	75,600.00	
4.4	- ประตู ป.4 พร้อมอุปกรณ์ (UPVC)	45.00	ชุด	6,300.00	283,500.00	-	-	283,500.00	
4.5	- ประตู ป.5 (ประตูเดิม จัดพร้อมทาสี และเปลี่ยนลูกบิดเป็นชนิดกันโยก)	19.00	ชุด	4,500.00	85,500.00	-	-	85,500.00	
4.6	- ประตู ป.6 พร้อมอุปกรณ์ (UPVC)	25.00	ชุด	6,300.00	157,500.00	-	-	157,500.00	
4.7	- ประตู ป.' พร้อมอุปกรณ์ (ประตูม้วน สแตนเลส)	1.00	ชุด	15,200.00	15,200.00	-	-	15,200.00	
4.8	- ประตู ป.ส พร้อมอุปกรณ์	1.00	ชุด	17,435.00	17,435.00	-	-	17,435.00	
4.9	- ประตูบานเลื่อนอลูมิเนียม พร้อมอุปกรณ์	4.00	ชุด	9,900.00	39,600.00	-	-	39,600.00	
4.10	- ประตูบานเลื่อนอลูมิเนียม พร้อมอุปกรณ์	1.00	ชุด	27,624.25	27,624.25	-	-	27,624.25	
4.11	- ประตูทางขึ้นหอพักอลูมิเนียม พร้อมอุปกรณ์	1.00	ชุด	30,000.00	30,000.00	-	-	30,000.00	
4.12	- ประตูห้องน้ำ (UPVC) พร้อมอุปกรณ์	6.00	ชุด	6,300.00	37,800.00	-	-	37,800.00	
4.13	- หน้าต่าง น.2 พร้อมอุปกรณ์ รวมมุ้งลวดและเหล็กตัด	1.00	ชุด	19,360.00	19,360.00	-	-	19,360.00	
4.14	- หน้าต่าง น.3 พร้อมอุปกรณ์ รวมมุ้งลวดและเหล็กตัด	52.00	ชุด	9,680.00	503,360.00	-	-	503,360.00	
4.15	- หน้าต่าง น.5 พร้อมอุปกรณ์ รวมมุ้งลวดและเหล็กตัด	40.00	ชุด	14,520.00	580,800.00	-	-	580,800.00	
4.16	- หน้าต่าง น.7 พร้อมอุปกรณ์ รวมมุ้งลวดและเหล็กตัด	4.00	ชุด	14,520.00	58,080.00	-	-	58,080.00	
4.17	- หน้าต่าง น.8 พร้อมอุปกรณ์ รวมมุ้งลวดและเหล็กตัด	18.00	ชุด	3,300.00	59,400.00	-	-	59,400.00	
4.18	- หน้าต่าง น.9 พร้อมอุปกรณ์ รวมมุ้งลวดและเหล็กตัด	20.00	ชุด	825.00	16,500.00	-	-	16,500.00	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรง งานประติ - หน้าต่าง				2,034,759.25		-	2,034,759.25	

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

ประมาณราคา

งานปรับปรุงอาคารหอพัก ระยะที่ 2 ศูนย์ส่งเสริมอุตสาหกรรมภาคที่ 9

สถานประกอบการ

๖ ประเด็นส่งเสริมอุตสาหกรรมภาคที่ 9 กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
๗ อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

ประมาณการเมื่อ วันที่ 19 มกราคม 2566

แบบปร. 4(ก)

น.ว.๒๕๖๓

[illegible]

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

แบบปร. 4(ก)

ประมาณราคา งานปรับปรุงอาคารหอพัก ระยะที่ 2 ศูนย์ส่งเสริมอุตสาหกรรมภาคที่ 9
 สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์ส่งเสริมอุตสาหกรรมภาคที่ 9 กรมส่งเสริมอุตสาหกรรม อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี
 ประมาณการเมื่อ วันที่ 19 มกราคม 2566

แบบเลขที่

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม	หมายเหตุ
				หน่วยละ	เป็นเงิน	หน่วยละ	เป็นเงิน		
6	งานสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์								
6.1	- โถปัสสาวะพร้อมפללצวาล์ว พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	2.00	ชุด	8,200.00	16,400.00	450.00	900.00	17,300.00	
6.2	- ฝักบัวอาบน้ำพร้อมอุปกรณ์ครบชุด	26.00	ชุด	650.00	16,900.00	450.00	11,700.00	28,600.00	
6.3	- สายฉีดชำระ พร้อมของแถม	26.00	ชุด	450.00	11,700.00	70.00	1,820.00	13,520.00	
6.4	- อ่างล้างจาน พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	15.00	ชุด	3,700.00	55,500.00	1,110.00	16,650.00	72,150.00	
6.5	- FLOOR DRAIN	38.00	ชุด	400.00	15,200.00	70.00	2,660.00	17,860.00	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรง งานสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์				115,700.00		33,730.00	149,430.00	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรง งานปรับปรุงสิ่งก่อสร้างอาคารหอพักและอาคารสำนักงาน ศูนย์ส่งเสริมอุตสาหกรรมภาคที่ 9				5,683,865.75		1,250,035.05	6,933,900.80	

หมายเหตุ : - ราคาสินค้าเฉลี่ยวัสดุก่อสร้าง (ราคาเงินสด ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ไม่รวมค่าขนส่ง) ของจังหวัด ชลบุรี เดือน ธันวาคม ปี 2565

- บัญชีค่าแรงงาน / ดำเนินการสำหรับกรออดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง ฉบับปรับปรุงเดือนตุลาคม 2560

คณะกรรมการราคากลาง

ตามคำสั่งกรมส่งเสริมอุตสาหกรรม ที่ ๕๐๔/๒๕๖๕

ลงวันที่ ๙ ธันวาคม ๒๕๖๕

ลงชื่อ

ประธานกรรมการ

(นายวันชัย ปานเนียมเจริญดี)

นักวิชาการอุตสาหกรรมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ

กรรมการ

(นางสาวณัฐชนันท์ บวบทอง)

นักวิชาการอุตสาหกรรมชำนาญการ

ลงชื่อ

กรรมการ

(นายธีรยุทธ เมืองสนธิ์)

นายช่างโยธาชำนาญงาน

ลงชื่อ

กรรมการ

(นางสาวเรณู แซ่เตียว)

นักวิชาการอุตสาหกรรมปฏิบัติการ

ลงชื่อ

กรรมการ

(นางสาวขวัญทัย ศิลปกร)

นักวิชาการอุตสาหกรรมปฏิบัติการ